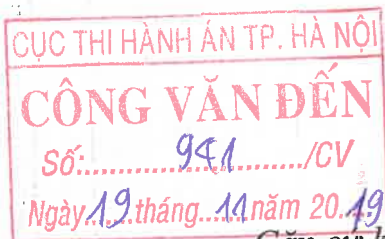


Số: 404 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 11 năm 2019



THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 532/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 150/QĐ-CCTHA ngày 05/9/2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 09240/2019/CTTĐ-ACV ngày 12/11/2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Á Châu.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 119, tờ bản đồ số 3, diện tích 450m², tại thôn Phụng Nghĩa, xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 189192, vào sổ cấp GCN số 00722.QSDD/452/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 mang tên hộ ông Trịnh Văn Luận.

Giá khởi điểm: 1.537.124.000 đồng (Bằng chữ: một tỷ năm trăm ba mươi bảy triệu một trăm hai mươi tư nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 03 ngày kể từ ngày 18/11/2019 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phượng